



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/3782 444 Fax: 01/3772 822

KLASA: 940-06/20-07/09
URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-33

Zagreb, 28. srpnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, održanog 21. srpnja 2020., KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-29, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Poreču

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, objavljenom 21. lipnja 2020., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 17/24, površine 532 m², upisane u zk.ul.br. 1307, k.o. Nova Vas, zaprimljene sljedeće ponude:

- Terezija Pešelj, , Klasa: 940-06/20-07/09,
Urbroj: 15-20-24, ponuđena cijena: 320.002,00 kn (slovima: tristodvadesettisućadvije kune),
- Mario Lovrić, Klasa:
940-06/20-07/09, Urbroj: 15-20-25, ponuđena cijena: 300.500,00 kn (slovima:
tristotisućapetsto kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 280.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdesettisuća kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Tereziji Pešelj, za ponuđenu cijenu od 320.002,00 kn (slovima: tristodvadesettisućadvije kune).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 28.000,00 kn (slovima: dvadesetosamtisuća kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.375,00 kn (slovima: tisućtristosedamdesetpet kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-33, od 28. srpnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje